

Resumé af indkomne bemærkninger i forbindelse med høring af Forslag til tillæg 09 til Kommuneplan 2017 og Forslag til lokalplan 05.01.L10 for Blåvand Zoo – samt udkast til Byrådets vurdering af disse

I forbindelse med den offentlige høring af Forslag til tillæg 09 til Kommuneplan 2017 og Forslag til lokalplan 05.01.L10 for Blåvand Zoo har Varde Kommune modtaget bemærkninger fra følgende:

1. Banedanmark (modtaget 19.01.2018)
2. Energinet (indkommet 08.02.2018)

Banedanmark oplyser, at de ikke har bemærkninger til planerne.

Forhold til eksisterende ledningsanlæg

Energinet oplyser, at Energinet ejer og driver et eltransmissionsanlæg, som forløber gennem lokalplanområdet. Det drejer sig om tinglyst 150 kV jordkabel Blåvand-Karlsgårde. Kablet fra Blåvand til Karlsgårde er meget vigtigt for overførsel af produktion fra havvindmølleparken på Horns Rev. En fejl og evt. afbrydelse af dette kabel vil påføre Energinet.dk meget store omkostninger til erstatninger til tabt produktion fra Horns Rev indtil en eventuel reparation er udført. Derfor administreres arealerne omkring kablet meget restriktivt af sikkerhedsmæssige og forsyningsmæssige grunde.

Energinet anmoder om, at følgende anbefalede sikkerhedsafstand indskrives i retningslinjerne for Varde Kommunes endelige lokalplan: ”Høje genstande som f.eks. vindmøller, antenner, lysmaster nær Energinets jordkabelanlæg bør som minimum placeres i en afstand på 50 m fra respektafstanden langs jordkabelanlæg.”

Af lokalplanens tekst fremgår det ikke helt klart, hvorvidt arealerne til etablering af parkeringsplads tænkes befæstet. Af hensyn til Energinets behov for at kunne efterse og vedligeholde højspændingsanlægget samt kablets mulighed for at komme af med varme, skal Energinet have uhindret adgang til anlægget på ethvert tidspunkt og ethvert sted på kabelstrækningen. Ligeledes bemærker Energinet, at det ikke fremgår af forslaget til lokalplan, præcist hvor der tænkes etableret f.eks. flagstænger, beplantning, lysmaster, ly til dyrene m.m. Energinet imødeser at modtage et evt. detailprojekt til vurdering, såfremt arealanvendelsen tænkes ændret omkring Energinets kabel.

Omkring ledningsanlæggene er der endvidere fastlagt en respektafstand, indenfor hvilken der er restriktioner efter 'Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af ikke-elektrisk arbejde i nærheden af elektriske anlæg', BEK nr. 1112 af den 18/08/2016. Respektafstanden er fastsat for at give betryggende sikkerhed ved arbejde i nærheden af elforsyningsanlæg eller ved uheld og ulykker.

Der skal derfor indhentes en arbejdsinstruks, når der foregår arbejder nærmere end 1 meter fra kablerne. Det betyder derfor, at den enkelte entreprenør, som arbejder i nærheden af Energinets

højspændingsanlæg, dels skal ansøge om arbejdsinstruks hos Energinet og dels returnere arbejdsinstruksen i underskrevet stand forinden arbejdets opstart.

Byrådets vurdering:

Det er Byrådets vurdering, at lokalplanen tager hensyn til Energinets jordkabel, da kablets placering er markeret Kortbilag 3 i lokalplanen, og den tilhørende servitut er beskrevet i lokalplanens redegørelse. På denne måde sikres det, at grundejer er opmærksom på placeringen af kablet og på de begrænsninger, det måtte medføre.

Det vurderes, at det vil være hensigtsmæssigt at beskrive den anbefalede sikkerhedsafstand indskrives i lokalplanens redegørelse.

Afledte justeringer:

Den anbefalede sikkerhedsafstand indskrives i lokalplanens redegørelse.

